И АР ДЖИ КАПИТАЛ - 3 АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2025 г.
(Неодитиран)

Всички суми са в хиляди лева

	2025	2024
АКТИВИ		
Парични средства и парични еквиваленти	6	24
Други активи	1	1
Инвестиционни имоти (нетно)	8 325	8 325
ОБЩО АКТИВИ	**8 332**	**8 350**
ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
ПАСИВИ		
Други пасиви	36	24
Общо пасиви	**36**	**24**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Основен капитал	2 100	2 100
Премии по емисии	8 941	8 941
Фонд "Резервен"	18 937	18 937
Натрупани загуби	(21 682)	(21 652)
Общо собствен капитал	**8 296**	**8 326**
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	**8 332**	**8 350**

Rumen Goranov Tsonkov
Digitally signed by Rumen Goranov Tsonkov
Date: 2026.01.23 11:28:09 +02'00'

Румен Цонков
Изпълнителен Директор

Penka Stoyanova Georgieva-Higgins
Digitally signed by Penka Stoyanova Georgieva-Higgins
Date: 2026.01.23 10:11:53 +02'00'

Пенка Георгиева-Хигинс
Управител на Пи Ес Джи-98 ЕООД
Изготвил финансовите отчети

23.1.2026

И АР ДЖИ КАПИТАЛ - 3 АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ПЕРИОДА 01 ЯНУАРИ - 31 ДЕКЕМВРИ 2025 г.
(Неодитиран)

Всички суми са в хиляди лева

	2025	2024
Приходи		
Други приходи	126	126
	126	**126**
Разходи		
Оперативни разходи	(156)	(145)
Общо разходи	**(156)**	**(145)**
Други компоненти на всеобхватния доход за годината	-	-
Общ всеобхватен доход за периода	**(30)**	**(19)**

Rumen Goranov Tsonkov
Digitally signed by Rumen Goranov Tsonkov
Date: 2026.01.23 11:28:30 +02'00'

Румен Цонков
Изпълнителен Директор

Penka Stoyanova Georgieva-Higgins
Digitally signed by Penka Stoyanova Georgieva-Higgins
Date: 2026.01.23 10:12:26 +02'00'

Пенка Георгиева-Хигинс
Управител на Пи Ес Джи-98 ЕООД
Изготвил финансовите отчети

23.1.2026

И АР ДЖИ КАПИТАЛ - 3 АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ПЕРИОДА 01 ЯНУАРИ - 31 ДЕКЕМВРИ 2025 г.
(Неодитиран)

Всички суми са в хиляди лева

	Основен капитал	Премии по емисии	Фонд "Резервен"	Финансов резултат	Сума
31 Декември 2023 г.	**2 100**	**8 941**	**18 937**	**(21 633)**	**8 345**
Общ всеобхватен доход за периода, в т.ч.	-	-	-	(19)	**(19)**
- загуба за периода				*(19)*	***(19)***
31 Декември 2024 г.	**2 100**	**8 941**	**18 937**	**(21 652)**	**8 326**
Общ всеобхватен доход за периода, в т.ч.	-	-	-	(30)	**(30)**
- печалба / (загуба) за периода				*(30)*	***(30)***
31 декември 2025 г.	**2 100**	**8 941**	**18 937**	**(21 682)**	**8 296**

Rumen Goranov Tsonkov
Digitally signed by Rumen Goranov Tsonkov
Date: 2026.01.23 11:28:49 +02'00'

Румен Цонков
Изпълнителен Директор

Penka Stoyanova Georgieva-Higgins
Digitally signed by Penka Stoyanova Georgieva-Higgins
Date: 2026.01.23 10:12:46 +02'00'

Пенка Георгиева-Хигинс
Управител на Пи Ес Джи-98 ЕООД
Изготвил финансовите отчети

23.1.2026

И АР ДЖИ КАПИТАЛ - 3 АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
ЗА ПЕРИОДА 01 ЯНУАРИ - 31 ДЕКЕМВРИ 2025 г.
(Неодитиран)

Всички суми са в хиляди лева

	2025	2024
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Финансов резултат (Загуба) / Печалба за периода	**(30)**	**(19)**
Увеличение/(намаление) на други активи/(пасиви)	12	(3)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	**(18)**	**(22)**
НЕТНО (НАМАЛЕНИЕ) УВЕЛИЧЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ	**(18)**	**(22)**
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	**24**	**46**
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	**6**	**24**

Rumen Goranov Tsonkov
Digitally signed by Rumen Goranov Tsonkov
Date: 2026.01.23 11:29:07 +02'00'

Румен Цонков
Изпълнителен Директор

Penka Stoyanova Georgieva-Higgins
Digitally signed by Penka Stoyanova Georgieva-Higgins
Date: 2026.01.23 10:13:10 +02'00'

Пенка Георгиева-Хигинс
Управител на Пи Ес Джи-98 ЕООД
Изготвил финансовите отчети

23.1.2026